

## OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Název veřejné zakázky:	„OIP Plzeň – rekonstrukce budovy Karlovy Vary – II (projekční příprava)“
1.2. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	ČR - Státní úřad inspekce práce
Sídlo:	Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČ:	750 46962
1.3. Forma zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu

### VÝROK ROZHODNUTÍ ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením zadávací dokumentace rozhodl o tom, že nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele AREA group s.r.o., sídlem Šafaříkovy sady 2455/5, 301 00 Plzeň – Východní předměstí, IČ: 25203231. Nabídková cena činí 1 260 000 Kč bez DPH.


### ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

Výše uvedený dodavatel předložil nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem na kvalifikaci. Hodnotící komise navrhla zadavateli přidělit zakázku uvedenému dodavateli. Zadavatel s návrhem komise souhlasí.

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

V Opavě dne 4. 8. 2017



  
Mgr. Ing. Rudolf Hahn  
generální inspektor  
Státního úřadu inspekce práce



## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK A POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

### NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„OIP Plzeň – rekonstrukce budovy Karlovy Vary - II (projekční příprava)“

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel	
Název:	ČR - Státní úřad inspekce práce
Sídlo:	Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČ zadavatele:	75046962
Banka:	Česká národní banka
Číslo účtu:	1024821/0710
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Ing. Rudolf Hahn – generální inspektor

### JEDNÁNÍ KOMISE

Jednání komise bylo zahájeno bezprostředně po otevírání obálek s nabídkami v kanceláři č. 319. Jednání se zúčastnili níže uvedení členové komise:

1. Ing. Jiří Kysela
2. Ing. Miroslav Duchek
3. Karel Valica

### Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek komise jmenovaná zadavatelem neprováděla, jelikož byla předložena jediná nabídka z pěti oslovených účastníků zadávacího řízení.

V této předložené nabídce komise kontrolovala, shodnost nabídkové ceny uvedené v návrhu Smlouvy o dílo a v Krycím listu, přičemž zjistila, že se tato cena neshoduje. V Krycím listu je nabídková cena ve výši 1 160 000 Kč bez DPH a v návrhu Smlouvy o dílo účastník uvedl nabídkovou cenu ve výši 1 260 000 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že je zde rozdíl ve výši 100 000 Kč, ke kterému mohlo dojít překlepem při vyplňování Krycího listu, dohodli se členové komise na vyzvání dodavatele k objasnění rozdílnosti nabídkové ceny. Jednatel společnosti Ing. arch. Pavel Bořík byl dne 25. 7. 2017 vyzván



písemně (e-mailem) k vyjasnění nabídky – rozdílnosti cen a taktéž k vyjasnění prokázání technické způsobilosti. Jednatel poslal e-mailem odpověď, kde komisi sdělil, že v případě nabídkové ceny uvedené na Krycím listu se jedná pravděpodobně o chybu u přepisu nabídky. Dále uvádí, že správná nabídková cena je uvedena v návrhu Smlouvy o dílo. Zároveň v příloze zaslal opravený Krycí list, kde uvedl již správnou nabídkovou cenu dle návrhu Smlouvy o dílo a tento Krycí list pro stvrzení správnosti podepsal. Na základě předloženého vysvětlení se členové komise dohodli, že nabídková cena je cenou akceptovatelnou vzhledem ke skutečnosti, že rekonstrukce budovy bude v památkové zóně města Karlovy Vary, tudíž zde budou kladeny větší nároky na projekční práce, inženýrskou činnost a autorský dozor z hlediska zákona č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči.

Poř. číslo nabídky	Účastník	Identifikační číslo účastníka	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AREA group s.r.o.	25203231	Šafaříkovy sady 2455/5, 301 00 Plzeň – Východní předměstí	1 260 000 Kč

Komise tedy přistoupila k dalšímu úkonu, kterým bylo posouzení podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení.

## POSOUZENÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Komise kontrolovala předložené doklady vybraného dodavatele společnosti AREA group s.r.o., sídlem Šafaříkovy sady 2455/5, 301 00 Plzeň – Východní předměstí, ke splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhradil ve výzvě k podání nabídek a v zadávací dokumentaci, že vyzvaní účastníci musí předložit níže uvedené doklady:

### Základní způsobilost

Účastníci zadávacího řízení měli prokázat splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti zadavatel poskytl jako Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace. Toto čestné prohlášení mělo být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání za účastníka).

*Základní způsobilost doložil vybraný dodavatel (dále jen dodavatel) čestným prohlášením, které bylo přílohou č. 1 zadávací dokumentace, toto čestné prohlášení bylo podepsáno všemi jednatelem společnosti a to Ing. arch. Pavlem Boříkem, Ing. Jaroslavem Boříkem a Hanou Boříkovou.*

### Profesní způsobilost

Účastníci zadávacího řízení měli prokázat splnění profesní způsobilosti předložením:



- a) ve vztahu k České republice výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění podnikat (výpis ze živnostenského rejstříku) pokrývající v plném rozsahu předmět této veřejné zakázky.

*K prokázání profesní způsobilosti doložil dodavatel kopii výpisu z Obchodního rejstříku datovanou ke dni 18. 7. 2017, čímž splnil podmínku předložení dokladu ne staršího 3 měsíců přede dnem pro podání nabídky, který byl stanoven na 20. 7. 2017. Dále dodavatel předložil Živnostenské listy vystavené na společnost AREA group s.r.o., sídlem Šafaříkovy sady 5, 301 00 Plzeň. Jako předmět podnikání je zde uvedeno „Projektová činnost ve výstavbě“ a „Inženýrská činnost ve stavebnictví“.*

*Předložením výše uvedených dokladů splnil podmínku profesní způsobilosti stanovenou v bodu 5.2. zadávací dokumentace.*

### **Technická kvalifikace**

Účastníci zadávacího řízení měli za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, prokázat technickou kvalifikaci seznamem významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele a dále seznamem techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

### **Minimální úroveň pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu byla stanovena nejméně:**

1) na 3 dokončené a předané projektové dokumentace v posledních pěti letech, nejméně ve stupni projektové dokumentace pro stavební povolení na objekty občanské vybavenosti (školy, budovy pro zdravotnictví, kulturní domy apod. – bývalý obor JKSO 801) a hodnota projekčních prací dosáhla alespoň 500.000,- Kč bez DPH, přičemž alespoň dvě z těchto staveb byly v investiční hodnotě nejméně 10 mil. Kč bez DPH a jedna z nich již byla realizována nebo alespoň zahájena. K prokázání této části technické kvalifikace zadavatel poskytl vzorovou přílohu č. 4 „Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace“, kde měli účastníci zadávacího řízení doplnit požadované údaje.

2) na předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně jejich osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k předmětu zakázky, a to pro osoby:

#### **Vedoucí projektu (HIP)**

- autorizovaný inženýr nebo technik pro obor „Pozemní stavby“
- min. SŠ vzdělání
- praxe v řízení projektování staveb, jako autorizované osoby, minimálně 5 let
- zkušenosti na pozici Vedoucí projektu (HIP) z minimálně 2 projektů, kde předmětem každé z nich bylo alespoň zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti v investiční hodnotě minimálně ve výši 10 mil. Kč u každé z nich.

#### **Zpracovatel projektu (Projektant)**

- min. SŠ vzdělání
- praxe minimálně 3 roky v oboru projekčních prací





- zkušenost na pozici „Zpracovatel projektu“ minimálně z 1 projektu, kde předmětem bylo alespoň zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu pro vydání stavebního povolení, kterou tento Zpracovatel projektu vypracoval pro stavby občanské vybavenosti v investiční hodnotě minimálně ve výši 10 mil. Kč.

K prokázání této části technické kvalifikace zadavatel poskytl účastníkům zadávacího řízení vzorovou přílohu č. 5 „Formulář pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů k vyplnění a dále měli účastníci doložit kopii o vzdělání a odborné kvalifikaci.

*K prokázání splnění technické kvalifikace týkající se realizací projektových dokumentací předložil dodavatel vyplněnou přílohu č. 4 „Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace“, kde ve všech referenčních službách uvedl, že se nejednalo o projektové dokumentace na objekt občanské vybavenosti. Základní podmínkou však bylo, že dodavatel projektoval tyto objekty. Členové komise se tedy usnesli, že vyzvou dodavatele k vyjasnění této deklarované skutečnosti. Následně byl dodavateli zaslán e-mail, kde je účastník vyzván k vyjasnění předložené technické kvalifikace s termínem pro její vyjasnění do 25. 7. 2017. Dodavatel e-mailem odpověděl, že došlo k chybě a sdělil, že ve všech referenčních službách se jedná o administrativní budovy. Ke svému e-mailu připojil přílohu č. 4 Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace, kde opravil mylný údaj. Správnost a pravdivost uvedených údajů stvrdil svým podpisem.*

*K prokázání splnění technické kvalifikace týkající se techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, předložil dodavatel přílohu č. 5 „Formulář pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů“. V tomto formuláři doplnil požadované údaje, kterými splnil požadavky zadavatele. Správnost a pravdivost předloženého formuláře potvrdil svým podpisem. K vzdělání a odborné kvalifikaci přiložil Osvědčení o autorizaci vedoucího projektu Ing. Jaroslava Boříka, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Autorizace uvádí, že Ing. Jaroslav Božík je autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavitelství, je zapsán v seznamu autorizovaných osob pod číslem 0201093 a je oprávněn používat autorizační razítko. Ke zpracovateli projektu Ing. Vojtěchu Liškovi nebyl v nabídce doložen žádný doklad o vzdělání a odborné kvalifikaci. Členové komise se dohodli, že vyzvou vybraného dodavatele k předložení (doplnění) kopie dokladu i druhého projektanta Ing. Vojtěcha Lišky. Žádost o dodání osvědčení o vzdělání byla odeslána e- mailem dne 25. 7. 2017 s termínem dodání požadovaného dokladu do 26. 7. 2017. Dodavatel požadovaný doklad tj. Vysokoškolský diplom, který dokladuje, že Ing. Vojtěch Liška získal vysokoškolské vzdělání v oboru Architektura a stavitelství na Fakultě stavební, Českého vysokého učení technického v Praze dne 1. července 2009 doručil e-mailem tentýž den.*

*Předložením Formuláře pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů“, Osvědčení o autorizaci vedoucího projektu Ing. Boříka a Vysokoškolský diplom Ing. Vojtěcha Lišky, splnil podmínku technické kvalifikace uvedenou v bodu 5.3. zadávací dokumentace.*